



Comune di Casole d'Elsa

Provincia di Siena

AREA TECNICA UFFICIO URBANISTICA EDILIZIA PRIVATA ED AMBIENTE
piazza Luchetti, 1 53031 Casole d'Elsa, Siena

DIRITTI ISTRUTTORIA ANNO 2021

(comprensivi dei diritti di segreteria)

Approvati con Deliberazione di Giunta Comunale n. 129 del 30.12.2020

PROCEDIMENTO	IMPORTO DIRITTI €.
interventi per l'abbattimento delle barriere architettoniche	20,00
C.I.L.	20,00
C.I.L.A.	50,00
SCIA	
se non onerosa	150,00
se interventi onerosi	250,00
PERMESSO DI COSTRUIRE	
per opere di urbanizzazione	200,00
per opere che non comportano aumenti di volume	250,00
per opere con aumenti di volume fino a 500 mc.	350,00
per opere con aumenti di volume oltre 500 mc.	600,00
per realizzazione di piscine e impianti sportivi	350,00
VARIANTI	
SCIA in Variante	150,00
Permesso di Costruire in Variante	150,00
Deposito di variante art. 143 L.R. 65/2014	40,00
SANATORIA	
Attestazione di conformità in sanatoria	400,00
Permesso di costruire in Sanatoria	500,00
SCIA in sanatoria	250,00
PROROGA	100,00
VOLTURA	50,00
ABITABILITA'/AGIBILITA'	80,00
VINCOLO PAESAGGISTICO	
Autorizzazione Paesaggistica Ordinaria	200,00
Autorizzazione Paesaggistica semplificata	160,00
Accertamento di compatibilità paesaggistica	250,00
VINCOLO IDROGEOLOGICO	
Dichiarazione ai sensi art 100 48/R/2003	80,00
Autorizzazione ai sensi art. 101 48/R/2003	100,00
Sanatoria ai sensi dell'art. 85 c. 6bis L.R. 39/2000	150,00
NULLAOSTA	50,00
PIANI URBANISTICI	
PIANI ATTUATIVI di iniziativa privata	500,00
PAPMAA senza valenza di piano attuativo	350,00
PAPMAA con valenza di piano attuativo	500,00
PROGETTO UNITARIO	250,00

PROCEDIMENTO	IMPORTO DIRITTI €.
ISTANZA FINALIZZATA ALLA STIPULA DI ATTO UNILATERALE D'OBBLIGO	2% del valore del manufatto con un minimo di 100,00
Annessi amatoriali ai sensi dell'art. 78 L.R. 65/2014	
Annessi temporanei per imprenditore agricolo senza PAPMAA	
CERTIFICATO DI DESTINAZIONE URBANISTICA	100,00
CERTIFICATO IDONEITA' ABITATIVA	20,00
AUTORIZZAZIONE AGLI SCARICHI	160,00
AUTORIZZAZIONE ABBATTIMENTO ALBERI	50,00
VISIONE PRATICHE EDILIZIE (diritti di ricerca)	
fino a 3 pratiche	10,00
per ogni pratica in più	3,00 ciascuna
RIPRODUZIONE COPIE	
riproduzioni fotografiche	a carico dell'interessato
copie formato A4 B/N	0,20 a copia
copie formato A3 B/N	0,30 a copia
copie formato A4 colori	0,30 a copia
copie formato A3 colori	0,40 a copia